

OBSAH

ČÁST 1: ÚVOD	11
1.1. CÍLE MANUÁLU A JEHO VYUŽITÍ	12
1.2. JAK S PUBLIKACÍ PRACOVAT	13
1.3. PRO KOHO JE PUBLIKACE URČENA	14
1.4. SPOJITOST S DALŠÍMI VÝSTUPY PROJEKTU	15
ČÁST 2: CO JE TO PARTICIPATIVNÍ BYDLENÍ	17
2.1. PRINCIPY PARTICIPATIVNÍHO BYDLENÍ	18
2.2. KOMPAS PARTICIPATIVNÍHO BYDLENÍ	20
2.3. PŘÍKLADY PARTICIPATIVNÍHO BYDLENÍ	26
PŘÍKLAD 1: WOHNPROJEKT WIEN	29
PŘÍKLAD 2: SPREEFELD	33
PŘÍKLAD 3: CENTRAL LS W33	37
PŘÍKLAD 4: SCHLOR	41
PŘÍKLAD 5: LILAC	45
PŘÍKLAD 6: KANZLEI-SEEN	49
ČÁST 3: PŘÍPRAVA PROJEKTU PARTICIPATIVNÍHO BYDLENÍ	53
3.1. JAK NA TO?	54
A. REKRUTACE OBYVATEL.....	58
B. VIZE A ZÁMĚR PROJEKTU	60
FORMOVÁNÍ SKUPINY A VIZE PROJEKTU POMOCÍ WORKSHOPŮ	62
C. ORGANIZACE PRÁCE A POSTUPU	71
D. VOLBA PRÁVNÍ FORMY	73
E. FINANCOVÁNÍ	75
PRÁVNÍ SUBJEKTY Z POHLEDU PARTICIPATIVNÍHO BYDLENÍ V ČR	78
F. VÝBĚR NEMOVITOSTI.....	88
G. PŘÍPRAVA A REALIZACE STAVBY ČI REKONSTRUKCE.....	90
PŘÍPRAVA ZADÁNÍ PRO BYTOVÝ DŮM / SOUBOR RODINNÝCH DOMŮ	93
H. ZABYDLENÍ A PROVOZ	98
I. EXIT	101
STANOVY, DOMOVNÍ ŘÁD, ORGANIZACE A ROZDĚLENÍ ODPOVĚDNOSTÍ ..	103
ČÁST 4: ČASTO KLADENÉ OTÁZKY (FAQ)	109
ČÁST 5: ZÁVĚR	113